



KETUA PENGARAH
Director General

JABATAN BOMBA DAN PENYELAMAT MALAYSIA
Fire and Rescue Department Malaysia
Lebuh Wawasan, Presint 7
62250 PUTRAJAYA



 <https://www.bomba.gov.my>
 kp@bomba.gov.my

Ruj. Kami: JBPM/IP/BKK: 700-1/1/3 Jld.6 (27)
Tarikh : 8 Ogos 2024

SEPERTI SENARAI EDARAN

YBhg. Datuk/Dato'/Tuan,

PEMAKLUMAN: PELAKSANAAN DAN PENGUATKUASAAN UNDANG-UNDANG KECIL BANGUNAN SERAGAM (UKBS) 1984 (PINDAAN 2021)

Dengan segala hormatnya saya menarik perhatian YBhg. Datuk/Dato'/Tuan berkaitan perkara di atas.

2. Sukacita dimaklumkan bahawa, merujuk kepada keabsahan dan keputusan Mesyuarat Majlis Negara bagi Kerajaan Tempatan (MKNT) Ke-78 pada 13 Julai 2021 telah bersetuju untuk menerima pakai cadangan pindaan UKBS 1984 (Pindaan 2021).
3. Sehubungan dengan itu, Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia telah melaksanakan penguatkuasaan UKBS 1984 (Pindaan 2021) di seluruh negara berkuatkuasa pada 1 Januari 2023 berdasarkan surat arahan YAS Ketua Pengarah yang telah dikeluarkan melalui surat rujukan JBPM.IP.BKK.700-1/1/3 Jld.5 (57) bertarikh 6 Januari 2023.
4. Justeru itu, mohon pihak YBhg. Datuk/Dato'/Tuan untuk mengambil maklum perkara ini dan memastikan semua permohonan pengemukaan pelan-pelan arkitekural dan Mekanikal & Elektrikal (M&E) ke jabatan ini mematuhi keperluan dan kehendak keselamatan kebakaran berdasarkan UKBS 1984 (Pindaan 2021).

'CEPAT DAN MESRA'



CERTIFIED TO ISO 9001:2015 & ISO 37001:2016

Sekian, terima kasih.

"MALAYSIA MADANI"

"BERKHIDMAT UNTUK NEGARA"

Saya yang menjalankan amanah,



(DATO' Ts. NOR HISHAM BIN MOHAMMAD)

s.k.

1. YAS Timbalan Ketua Pengarah (Operasi)
Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia
2. YAS Timbalan Ketua Pengarah (Pembangunan)
Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia
3. YS Pengarah
Bahagian Operasi Kebombaan dan Penyelamat
4. YS Pengarah
Bahagian Perancangan dan Penyelidikan
5. YS Pengarah
Bahagian Penyiasatan Kebakaran
6. YS Pengarah
Bahagian Pembangunan, Kejuruteraan dan Logistik
7. YS Pengarah
Bahagian Latihan

SENARAI EDARAN:

1. Ketua Pengarah,
Jabatan Standard Malaysia (Standards Malaysia),
Level 4, 5,6 & 7, Tower 2,
Menara Cyber Axis, Jalan Impact, Cyber 6,
63000 Cyberjaya,
Selangor Darul Ehsan
[Tel:03-80082900](tel:03-80082900)
Fax: 03-80082901
e-mel: central@jrm.gov.my

2. Ketua Pengarah,
Jabatan Kerja Raya Malaysia (JKR)
Menara Kerja Raya (Blok G),
Ibu Pejabat JKR, Jalan Sultan Salahuddin,
50480 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur
Tel: 03-26108888/ 2618 9000
Fax: 03-26188799
e-mel: komunikasi@jkr.gov.my

3. Ketua Pengarah,
Jabatan Kerajaan Tempatan (JKT),
Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan,
Aras 25-29, No. 51, Persiaran Perdana, Presint 4,
62100 Putrajaya
Tel: 03-88913000
Fax: 03-88913090
e-mel: jkt@kpkt.gov.my.

4. Pengurus Besar Kanan,
Sektor Dasar dan Korporat,
Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia (CIDB),
Menara Dato' Onn, Pusat Dagangan Dunia Putra (PWTC),
50480 Kuala Lumpur
(u.p: Rozaiman Haji Hassan)
Tel: 03-40417402
Emel: rozaiman@cidb.gov.my

5. President,
Boards of Engineers Malaysia (BEM),
Tingkat 17, Blok F,
Ibu Pejabat JKR, Jalan Sultan Salahuddin,
50580 Kuala Lumpur
Tel: 03-26912090, 03-2610 7095
Fax: 03-26925017
e-mel: enquiry@bem.org.my

6. President,
Lembaga Arkitek Malaysia (LAM)
Tingkat 17. Blok F,
Ibu Pejabat JKR
Jalan Sultan Salahuddin,
50582 Kuala Lumpur
Tel: 03-26982878
e-mel: info@lam.gov.my

7. President,
Pertubuhan Akitek Malaysia (PAM),
99L, Jalan Tandok,
59100 Bangsar,
Kuala Lumpur
(u.p.: Ar Chee Soo Ting)
Tel: 03-22022866
Fax: 03-22022566
e-mel: info@pam.org

8. President
The Institution of Engineers, Malaysia (IEM)
Bangunan Ingenieur, Lot 60/62,
Jalan 52/4, Peti Surat 223 (Jalan Sultan)
46720 Petaling Jaya,
Selangor Darul Ehsan.
(u.p.Ir. Thin Choon Chai, Ir. Tan Chew & Daniel Lim)
Tel: 03-79684001/4002, 03-7968 4006
Fax: 03-79577678
e-mel: sec@iem.org.my

9. President,
Association of Consulting Engineers Malaysia (ACEM),
Suite 20-9, Level 20,
Menara 1MK, No.1 Jalan Kiara, Mont. Kiara,
50480 Kuala Lumpur.
(u.p.lr. TL Chen, Ir. Wong See Fong)
Tel: 012-5190031, 012-529 0031
Fax: 03-20953499
e-mel: sec@acem.com.my

10. President,
The Institution of Fire Engineers (UK) Malaysia Branch (IFE),
28, Jalan 3/154, Taman Bukit Anggerik, Cheras,
56000 Kuala Lumpur
(u.p. Engr. Tay Hao Giang)
Tel: 03-91012255
Fax: 03-91017700
e-mel: info@ife.org.my

11. The President, Institution of Masters In Disaster and Emergency Management
Malaysia (IMDEMM),
Fire and Rescue Department of Malaysia,
Kuala Lumpur Head Quarters,
Jalan Maharajalela,
50648 Kuala Lumpur
Tel: 03-21817653
Fax: 03-21813459
e-mel: imdemmconnet@gmail.com

12. Managing Director,
SIRIM QAS International Sdn. Bhd.
Persiaran Dato' Menteri,
40911 Shah Alam, Selangor Darul Ehsan
(u.p. Encik Mohd Azanuddin Bin Salleh)
Tel: 03-55446400
Fax: 03-55446810
e-mel: qas_marketing@sirim.my

13. President,
Malaysian Fire Protection Association (MFPA),
No. 25-4, Block H, Jalan PJU 1/37, Dataran Prima,
47301 Petaling Jaya, Selangor Darul Ehsan
(u.p. Encik Danny Cheah)
Tel: 3-78040 9141, 03-7886 8052, 03-7880 7749
Fax: 03-78044592
e-mel: office@mfpa.com.my

14. President,
Federation of Malaysian Manufacturers (FMM),
Head Office Wisma FMM,
No. 3 Persiaran Dagang, PJU 9
Bandar Sri Damansara, P.O Box 28, Jinjang,
52000 Kuala Lumpur
Tel: 03-62867200
Fax: 03-62741266/7288
e-mel: webmaster@fmm.org.my

15. Pengerusi,
Persatuan Insuran Am Malaysia (PIAM),
3rd Floor Wisma PIAM 150 Jalan Tun Sambanthan,
50470 Kuala Lumpur
Tel: 03-22747399
Fax: 03-22745910
e-mel: pic@piam.org.my

16. President,
Real Estate & Housing Developers Association (REHDA)
Wisma REHDA, No. 2C, Jalan SS5D/6, Kelana Jaya,
47301 Petaling Jaya, Selangor Darul Ehsan
Tel: 03-78032978
Fax: 03-78035285
e-mel: secretariat@rehda.com, amal@rehda.com